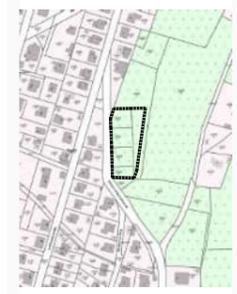


Übersichtsplan/ Luftbild  
 Stadt Meiningen  
 mit Darstellung Geltungsbereich B-Plan  
 Quelle geoportal-th



Festsetzungen durch Planzeichen und Text

Planzeichen

- Art der baulichen Nutzung nach §5 Abs.2 Nr.1 und §9 Abs.1 Nr.1 BauGB
  - WA WA Allgemeine Wohngebiete gem. §4 BauNVO
- Maß der baulichen Nutzung nach §5 Abs.2 Nr.1 und §9 Abs.1 Nr.1 BauGB
  - II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
  - 0.4 Grundflächenzahl GRZ (Höchstmaß)
- Bauweisen, Baugrenzen nach §9 Abs.1 Nr.2 BauGB
  - o offene Bauweise
  - Baugrenze
- Sonstige Planzeichen
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§9 Abs.7 BauGB)
  - 2682/3 Kataster mit Flurstücksnummern geplante Katastergrenze
  - Gebäude Bestand entsprechend Liegenschaftskarte
  - Höhenlinien (Quelle geoportal-th)

 <b>Stadt Meiningen</b> <b>Qualifizierter Bebauungsplan</b> <b>Nr. 44</b> <b>"Unterer Panoramaweg"</b>  <b>Landkreis Schmalkalden-Meiningen</b>		
STADT:	Stadt Meiningen 98617 Meiningen Schlossplatz 1 98617 Meiningen	UNTERSCHRIFT BÜRGERMEISTER
LAGE/ BAUORT:	Unterer Panoramaweg Flur 0 Flurstücke 2684/1, 2684/2, 2684/3 2684/6, Teilfläche aus 2684/8	ORT/ DATUM
PLANVORHABEN:	Qualifizierter Bebauungsplan <b>Nr. 44 "Unterer Panoramaweg"</b>	
PLANER:	Bauplanung Rassmann Brunnenplatz 8 98634 Wasungen Fon 036941 / 72065 Fax 036941 / 72066 bauplanung-rassmann@t-online.de www.bauplanung-rassmann.de	
UNTERSCHRIFT PLANER	A: Plandarstellung frühzeitige Beteiligung	VORENTWURFSPLANUNG
BEARBEITET: Dipl.-Ing-Frank Raßmann	nach § 3 Abs.1 und § 4 Abs.1 BauGB	MAßSTAB 1:1000
GEZEICHNET: Dipl.-Ing-Sylvia Raßmann		DATUM 30.05.2022
		BLATT-NR. 1